

## إعلان عن بيع عن طريق عروض أثمان محلات تجارية

### البرنامج السكني لمؤسسة محمد السادس للنهوض

### بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين بمدينة مراكش - شارع علال الفاسي

#### - الشطر الثاني -

تعلن مؤسسة محمد السادس للنهوض بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين عن إطلاق عملية البيع، عن طريق عروض أثمان، للشطر الثاني من المحلات التجارية التابعة للمركب السكني لمؤسسة محمد السادس للنهوض بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين بمدينة مراكش.

وتهم هذه العملية تسويق 14 محل تجاري متبقي من المشروع السالف الذكر الذي تم إحداثه بمواصفات هندسية وعمرانية تراعي القوانين الجاري بها العمل في مجال التهيئة العمرانية والحماية من الزلازل، تحت إشراف الشركة العامة العقارية ومكاتب للدراسة والمراقبة التقنية بالنظر إلى خبرتهم في مجال التعمير والإسكان.

فعلى الراغبين في الاستفادة من المحلات التجارية، سحب دفتر التحملات الموضوع رهن إشارتهم لدى مكتب البيع بعين المكان، أو تحميله من خلال بوابة المؤسسة على الأنترنت: [www.fm6education.ma](http://www.fm6education.ma)

تحدد أئمة البيع المرجعية لعملية الترشيح للاقتناء في الجدول الملحق رقم (1) ويتم انتقاء المترشحين الذين تقدموا بأحسن العروض حسب كل محل تجاري على حدة.

#### ملف الترشيح:

1. عرض الثمن الخاص بالمحل التجاري الذي تم اختياره مصادق عليه وذلك وفق النموذج (2) ؛
2. تصريح بالشرف والتزام موقع ومصادق عليه لدى السلطات المحلية وذلك وفق النموذج (3) ؛
3. نسخة من البطاقة الوطنية مصادق عليها (بالنسبة للأشخاص الذاتيين) ؛
4. نسخة من النظام الأساسي مصادق عليه (بالنسبة للأشخاص المعنويين) ؛

5. شيك لفائدة مؤسسة محمد السادس للنهوض بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين؛ مصادق عليه من طرف البنك بقيمة 5% من مبلغ البيع المقترح.

6. دفتر التحملات موقع من طرف المترشح في جميع الصفحات ومصادق عليه لدى السلطات المحلية مع عبارة "اطلعت ووافقت عليه".

### وضع ملف الترشيح :

تودع ملفات الترشيح في أظرفة مغلقة تحمل عبارة **"بيع عن طريق عروض أثمان- المحل التجاري رقم ..... التابع للمركب السكني 410 - مدينة مراكش - شارع علال الفاسي"** مقابل وصل، لدى مكتب البيع في عين المكان قبل التاريخ المحدد.

### معايير التسويق:

1. سحب دفتر التحملات: ابتداء من يوم الثلاثاء 27 يوليوز 2021؛
2. زيارة المحل التجاري المرغوب فيه من الاثنين إلى السبت، من الساعة 10 صباحًا حتى الساعة السادسة مساءً، بدون انقطاع، ابتداء من 2021/08/02 إلى غاية 2021/09/03؛
3. آخر أجل لوضع الملفات: يوم الثلاثاء 07 شتنبر 2021 على الساعة الخامسة بعد الزوال؛
4. اجتماع لجنة الفرز: يوم الجمعة 10 شتنبر 2021، ابتداء من الساعة 10 صباحًا، بحضور موثق؛
5. تسديد بقية مبلغ البيع في أجل لا يتعدى 45 يوما بعد الإعلان عن النتائج.